

**NOS DISTINGUIMOS POR
LA CALIDAD DE NUESTROS
PREFABRICADOS**



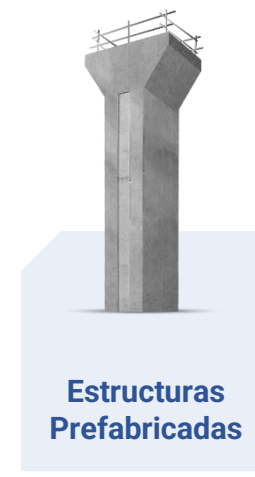
CONSTRUCCION Y PREFABRICACION, S.A. DE C.V.

Empresa constituida en 1980 como una respuesta a las necesidades del mercado de la Industria de la Construcción en Elementos Prefabricados de Concreto.

Con la finalidad de asegurar la entrega de elementos de calidad, fabricamos en nuestra planta bajo un estricto control de calidad.



Elementos prefabricados que ofrecemos actualmente



Estructuras para naves industriales, columnas vigas i, deltas, vigas h, correas o largueros prefabricados vigas pretensadas que permiten reducir las dimensiones de los elementos.

MUROS PREFABRICADOS DE CONCRETO



Tipos de Muros fabricados en Planta.

- Muros Prefabricados Sólidos
- Muros Prefabricados Aligerados
- Muros Prefabricados Aislados
- Muros Tilt Up Seccionados
- Muros Para Sistema De Tierra armada
- Muros De Contención
- Muros Con Color
- Muros Con Acabados
- Muros Con Logotipos

PARA USO EN:

**Naves industriales y bodegas | Gimnasios | Centros Comerciales | Oficinas | Hospitales | Estacionamientos | Auditorios
| Centros de Distribución Cedis | Centros de Atención a Clientes CAC | Instituciones Educativas | Puentes Vehiculares
| Centros de Rehabilitación Social | Ceresos | Comercios Isla para franquicias**

TIPOS DE NAVES INDUSTRIALES



Naves Industriales

El Sistema de construcción se adapta a las diversas necesidades de producción, logística y comercial dentro del sector industrial.

- Naves de Producción
- Naves Logísticas
- Naves de Servicio
- Naves Mixtas
- Naves de Procesamiento
- Naves de Almacenamiento a Cielo abierto
- Naves de Uso Comercial



**Manejando
especificaciones
especiales**

Ofreciendo soluciones funcionales, seguras y eficientes para el desarrollo industrial, asegurando el mejor equilibrio entre costo, tiempo de ejecución y rendimiento a largo plazo.



MONTAJE INTERIOR Y EXTERIOR



Ventajas de contar con un propio equipo de montaje:

- **Mayor flexibilidad en la construcción**
- **Eficiencia en tiempos de instalación**
- **Mejor seguridad operacional**
- **Optimización del uso del equipo**
- **Precisión y calidad en el montaje**
- **Reducción de costos indirectos**
- **Mejor control sobre el proceso**

Mejor utilizado para:

- ✓ Montaje de elementos de gran longitud que requieren maniobras amplias.
- ✓ Cuando el interior de la nave no está habilitado.
- ✓ Menor interferencia con otras actividades en obra.
- ✓ Facilita el ensamblaje en áreas de difícil acceso.
- ✓ Reduce la necesidad de desmontar parte del trabajo.



MUROS PREFABRICADOS DE CONCRETO

Se Fabrican en concreto gris o blanco
y en diferentes tipos de acabados.

ACABADOS Exterior

Liso Fino | Rayado (buñas y cenefas) | Martelinado
Escariado | Picoleteado

Diferentes tonos de pintura integrado en el concreto
Diferentes texturas

ACABADOS Interior

Floteado | Pulido



MÁS DE
500 m²
DIARIOS

MÁS DE
3,000 m²
SEMANAL

MÁS DE
12,900 m²
MENSUALES



**Nuestra capacidad
de producción**

BARDAS PREFABRICADAS DE CONCRETO



Ventajas de las bardas prefabricadas:

- **Mayor limpieza durante su instalación**
- **Mayor resistencia**
- **Mejor apariencia**
- **Instalación rápida**
- **Bajo mantenimiento**
- **Elementos recuperables o reubicables**

← Tipos de Bardas
Pretensadas
Reforzadas

Utilizadas con mayor frecuencia para delimitar:

- ✓ Conjuntos residenciales
- ✓ Fraccionamiento de vivienda
- ✓ Predios
- ✓ Empresas Industriales
- ✓ Colegios y Universidades
- ✓ Parques Industriales
- ✓ Centros de Rehabilitación Social



Bardas prefabricadas sin columnas



Bardas prefabricadas con Columnas

COLUMNAS , VIGAS Y LOSAS PREFABRICADAS DE CONCRETO

Diseñadas y fabricadas en concreto reforzado en base a necesidades de cada proyecto. En secciones cuadradas y rectangulares.



ZAPATAS PREFABRICADAS DE CONCRETO



Fabricadas generalmente para cimentar las mismas columnas Prefabricadas. Diseño tipo candelero.

BARRERA CENTRAL PREFABRICADAS DE CONCRETO



Barrera Tipo New Jersey

Los módulos están diseñados para ser utilizados indistintamente tanto en trazos rectos como en curvas .

ESPECIFICACIONES

Altura 0.80 m.

Largo 3.00 m

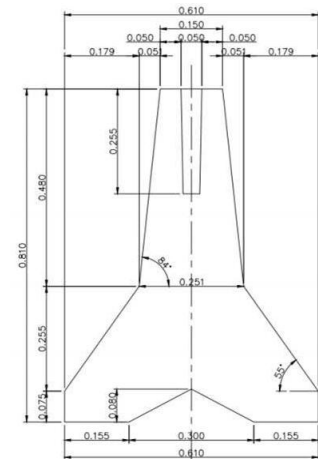
Ancho Máximo (base) 0.60 m

Ancho Mínimo (punta) 0.15 m

Peso Aproximado 1,650 Kg

LAS BARRERAS CENTRALES DE CONCRETO PREFABRICADO

Son elementos de seguridad que se emplea para dividir los carriles de circulación contraria en una autopista o Avenida.



CUBO MODULAR DE CONCRETO

Los cubos modulares de concreto.

Son elementos que se utilizan como muros de contención, muro divisorio, muros delimitantes, bardas, entre otros.

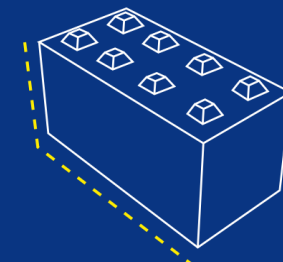
Por su forma de conexión, y tamaño no requiere de estructuras, ni soldaduras para su fijación.

Fácil Montaje y Desmontaje

Para uso en la minería, Almacenamiento de Materiales Pétreos , etc.



ESPECIFICACIONES Altura **0.60 m** Largo **1.20 m** Ancho **0.60 m** Peso Aproximado **1,037 Kg**



Elementos
100%
Recuperables

CASSETAS PREFABRICADAS DE CONCRETO



Casetas Prefabricadas

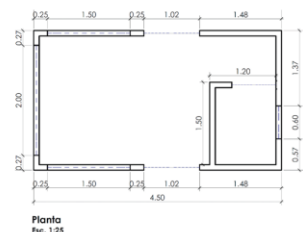
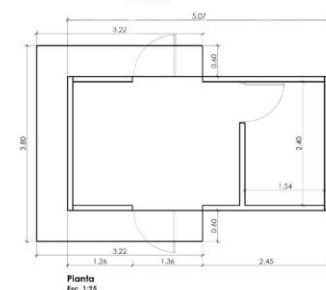
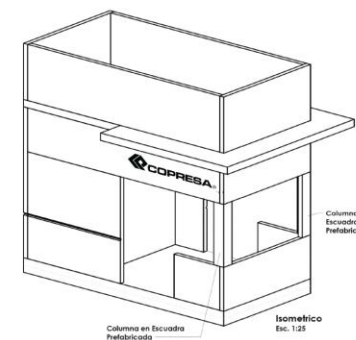
Hechas para ofrecer funcionalidad y una rápida instalación, adaptándose a diferentes entornos y necesidades operativas.

VENTAJAS

Conexiones embebidas:
Ductos de electricidad
Tuberías de agua
Aire acondicionado
CCTV

LAS CASSETAS PREFABRICADAS DE CONCRETO PREFABRICADO

Son módulos prefabricados funcionales que se utilizan como puntos de control, vigilancia y acceso en instalaciones industriales, comerciales o de seguridad.



TÚNEL PREFABRICADO DE CONCRETO



Diseñados con ingeniería estructural especializada para soportar cargas vehiculares, empujes de suelo y condiciones hidráulicas, garantizando seguridad, durabilidad y un desempeño óptimo.

Ventajas de los túneles prefabricados:

- **Alta resistencia estructural y durabilidad**
- **Instalación rápida que reduce tiempos de obra**
- **Mayor control de calidad en fabricación**
- **Menor afectación al entorno durante el montaje**
- **Bajo mantenimiento a largo plazo**
- **Solución segura y confiable para carga y tránsito**

Utilizados con mayor frecuencia para:

- ✓ Pasos vehiculares inferiores
- ✓ Pasos peatonales
- ✓ Cruces hidráulicos
- ✓ Infraestructura urbana y vial
- ✓ Proyectos industriales
- ✓ Obras de drenaje Industriales
- ✓ Servicios subterráneos



MUROS DE CONTENCIÓN PREFABRICADOS



Diseñados a la medida mediante ingeniería geotécnica y estructural para resistir empujes de suelo, cargas vivas y condiciones del terreno, garantizando estabilidad, seguridad y desempeño óptimo en proyectos industriales y de infraestructura.

- Alta resistencia y durabilidad
- Instalación rápida y controlada en obra
- Mayor precisión y calidad de fabricación
- Bajo mantenimiento a largo plazo
- Reducción de tiempos y costos de construcción

Ofreciendo estabilidad, seguridad estructural y un tiempo de ejecución rápido para el desarrollo industrial, asegurando el equilibrio óptimo entre costo, tiempo de ejecución y rendimiento a largo plazo.



**Manejando
especificaciones
especiales**

PATIO DE GRUAS PROPIO

Contamos con un patio propio para nuestras grúas listas para atender a nuestros clientes con el montaje de sus proyectos.



PATIO DE TRACTOS PROPIO

Disponemos de un patio de tractos que garantiza una operación continua y entregas puntuales en tus proyectos.



VENTAJAS COMPETITIVAS DE COPRESA

MEJOR CALIDAD

Considerando la revisión minuciosa que realizamos a cada uno de los elementos prefabricados y la ventaja de fabricar en planta bajo techo, nos ha permitido tener la mejor calidad en prefabricados de concreto de la zona donde brindamos servicio. **Mejor control de los procesos** con personal y **equipo moderno mejor supervisión, inspección de las especificaciones de diseño.**

ENTREGAS A TIEMPO

Llevamos una **estricta programación y control de ejecución durante la Fabricación y el Montaje de los prefabricados** y que durante esa ejecución No tenemos afectaciones climatológicas , aseguramos llevar nuestras obras siempre a tiempo. Además de contar con equipos de transporte y Montaje propios (**Grúas y Plataformas de Elevación**) para realizar un **transporte y montaje seguro y entregas a tiempo.**

EXPERIENCIA PROFESIONAL

Los más de 40 Años de Servicio de COPRESA y la Experiencia de sus profesionistas, aseguran la buena ejecución de los trabajos, así como la acertada **solución a las necesidades de los clientes.**

LIMPIEZA EN OBRA

No ocupamos espacio y colaboramos a la **seguridad ambiental** y lograr **puntos para certificaciones LEED.**

MÁS POR SU DINERO

A parte de tener la mejor calidad en Prefabricados de concreto, **asegurar la entrega de obras a tiempo y asegurar soluciones** a las necesidades del cliente.

Les damos **Más** por su Dinero:

- ✓ **1 o 2 Logos de su Empresa Diseñados** Bajo Relieve **sin costo** Adicional.
- ✓ **Ingeniería Básica** de los elementos a Fabricar **sin costo** Adicional.
- ✓ **Atención Inmediata**, constante y Personalizada durante todo el proceso de la obra y después de la obra.
- ✓ **Orientación Profesional** en las especialidades que se realizan antes y después de los elementos prefabricados.



PLANTA

Carr. Salinas Victoria Km. 8.7
CP 65500 Salinas Victoria,
Nuevo León, México

OF. MATRIZ

San Salvador 104 Col. Vista Hermosa
CP. 64620 Monterrey, Nuevo León, México

VENTAS

Tel: +52 81 83 46 66 00
Email: ventas@copresa.com
copresa.mx

Síguenos

